



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

26.10.2022

№ 2268

О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Туношна – пос. Дорожный – дер. Бреховская – дер. Сорокино – дер. Дмитриево – дер. Поляны Ярославского района Ярославской области»

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании обращения ООО «Газпром Межрегионгаз» от 11.10.2022 № 3611, Администрация района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Туношна – пос. Дорожный – дер. Бреховская – дер. Сорокино – дер. Дмитриево – дер. Поляны Ярославского района Ярославской области» в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (приложение 1).

2. Выполнить инженерные изыскания на проектируемой территории в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий (приложение 2).

3. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.

4. ООО «Газпром Межрегионгаз» обеспечить подготовку документации по планировке территории и выполнение инженерных изысканий за счет собственных средств.

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского

муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

The image shows a circular official seal of the Administration of the Yaroslavl Municipal District. The seal contains the text "Администрация Ярославского муниципального района" around the perimeter and "ЯМР" in the center. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

Н.В. Золотников

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории линейного объекта:
«Газопровод межпоселковый ГРС Туношна - пос. Дорожный - дер. Бреховская – дер. Сорокино - дер. Дмитриево - дер. Поляны Ярославского района Ярославской области»
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром Межрегионгаз», ОГРН 1025000653930, зарегистрирована 18.10.2002, адрес: 197110, г. Санкт-Петербург, набережная Адмирала Лазарева, дом 24, литер А
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства ООО «Газпром межрегионгаз»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Газопровод межпоселковый ГРС Туношна - пос. Дорожный – дер. Бреховская - дер. Сорокино – дер. Дмитриево - дер. Поляны Ярославского района Ярославской области», максимальное давление газа в точке подключения 0,6 МПа
5	Муниципальный район (поселение), в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославский муниципальный район Ярославской области
6	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории: 1. Графическая часть: - схема размещения границ земельных участков, схема размещения газопровода М 1:1000; - чертежи планировки территории М 1:1000; 2. Текстовая часть: Пояснительная записка с описанием и обоснованием проектных решений, площади охранной зоны и площади под строительство, ширины охранной зоны, зоны на период строительства, технико-экономические показатели территории.

	<p>Проект межевания:</p> <p>1. Графическая часть:</p> <p>1.1. Чертежи межевания территории М 1:1000, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none">- границы существующих земельных участков;- границы красных линий;- границы формируемых земельных участков;- границы частей земельных участков, предполагаемых к занятию линейным объектом,- границы зон публичных сервитутов;- границы зон с особыми условиями использования территорий;- местоположение существующих объектов капитального строительства;- границы особо охраняемых территорий;- границы территорий объектов культурного наследия;- границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>2. Текстовая часть:</p> <ul style="list-style-type: none">- координатное описание точек границ земельных участков охранной зоны газопровода;- перечень земельных участков, вовлекаемых в охранную зону проектируемого газопровода;- сводная таблица земельных участков, по которым предполагается прохождение трассы газопровода
--	---

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий

«Газопровод межпоселковый ГРС Туношна - пос. Дорожный - дер. Бреховская – дер. Сорокино - дер. Дмитриево - дер. Поляны Ярославского района Ярославской области»
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) выполняются инженерные изыскания)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Наименование объекта	«Газопровод межпоселковый ГРС Туношна - пос. Дорожный - дер. Бреховская - дер. Сорокино - дер. Дмитриево - дер. Поляны Ярославского района Ярославской области»
2	Наименование работ	Выполнение изыскательских работ по Объекту Программы газификации регионов РФ с сопровождением результатов Инженерных изысканий до получения положительного заключения государственной экспертизы (далее – ГЭ)
3	Основание для разработки документации	<ul style="list-style-type: none"> • Договор на проведение изыскательских работ. • Программа газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером. • Соглашения о взаимном сотрудничестве и Договоры по газификации между администрациями регионов РФ и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе. • Концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная постановлением Правления ПАО «Газпром» 30.11.2009 г. № 57. • Градостроительный кодекс РФ. • Постановление Правительства РФ от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».
4	Идентификационные сведения об объекте, вид строительства	<ul style="list-style-type: none"> • Назначение – Газопровод высокого давления. • Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность - Классификация по ОКОФ (ОК 013-2014 «Общероссийский

		<p>классификатор основных фондов»). Код - 220.42.21.12.120. Наименование видов основных фондов - трубопровод местный для газа (газопровод).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация сооружения - Определить в проектной документации на основании результатов комплексных инженерных изысканий • Принадлежность к опасным производственным объектам (Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ) – опасный производственный объект III класса опасности (транспортировка природного газа под давлением не более 1,2 МПа). • Пожарная и взрывопожарная опасность – меры по обеспечению пожарной и взрывопожарной безопасности должны быть предусмотрены в проектной документации в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федерального закона РФ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федерального закона РФ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». • Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют. • Уровень ответственности – нормальный (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»). • Вид строительства – новое строительство.
5	Состав проектируемых сооружений	<ul style="list-style-type: none"> • Газопровод высокого давления II категории $P \leq 0,6$ МПа из полиэтиленовых труб. Диаметр газопровода уточняется в ходе выполнения ПИР. Протяженность – ориентировочно 11,3 км (протяженность уточняется в ходе выполнения ПИР). Прокладка газопровода – преимущественно подземная.

		<ul style="list-style-type: none"> • Пункт редуцирования газа (ПРГ) дер. Поляны; • Пункт редуцирования газа (ПРГ) дер. Сорокино; • Пункт редуцирования газа (ПРГ) дер. Дмитриево; • Пункт редуцирования газа (ПРГ) дер. Бреховская; • Пункт редуцирования газа (ПРГ) пос. Дорожный; <p>Отключающие устройства. Подъездные дороги к ПРГ.</p>
6	Стадийность проектирования	Инженерные изыскания
7	Исходные данные	<p>В качестве исходной информации для проведения технико-экономического анализа используются материалы Генеральных схем газоснабжения и газификации, администрации субъектов РФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • справочно-аналитические материалы по состоянию и перспективам развития региональных систем газоснабжения и распределения газа, в объеме разрабатываемой документации предполагаемого объекта; • разработанные ранее Генеральные схемы газоснабжения и газификации регионов РФ, районные схемы газификации; • уточненные данные по перечню и объемам газопотребления по существующим и перспективным потребителям в населенных пунктах, которые в дальнейшем будут являться базовыми для подготовки проектов План-графиков синхронизации (данные, согласованные с администрацией района и региональной компанией); • информация о сроках ввода источника газоснабжения (газопровод-отвод и газораспределительная станция (ГРС)) по инвестиционной программе ПАО «Газпром», за счет средств регионального бюджета или других источников финансирования.
8	Цель и основные задачи работы	<p>Подготовка документации, соответствующей требованиям нормативно-технических документов и Градостроительного кодекса РФ, Техническому заданию для последующего использования разработанной документации для строительства объектов,</p>

		обеспечивающих надежную и бесперебойную поставку газа потребителям в регионах РФ.
9	Требования по вариантной разработке	Вариантность разработки не требуются
10	Требования к срокам выполнения работ	Выполняются в соответствии с Календарным планом, Планом-графиком, являющимися неотъемлемой частью Договора
11	Заказчик	ООО «Газпром проектирование»
12	Подрядчик	АО «ГК «ЕКС»
13	Субподрядчик	ООО «Удмуртрегионгаз»
14	Состав работ	Результаты оформляются в виде отчетов по объекту строительства, в т.ч. по выполнению инженерно-геодезических изысканий.
15	Порядок сдачи результата работ	Субподрядчик предоставляет Подрядчику материалы разработки в электронной версии, в формате PDF.